



**KAUKOLÄMPÖ ON KAIKKIEN ETU...
...MYÖS SINUN.**

HYVÄN OLON ENERGIAA

Kaukolämmitys merkitsee asumismukavuutta ja hyvinvointia. Se on turvallinen, toimitusvarma ja helppokäyttöinen. Se takaa tasaisen lämmön ja lämpimän käyttöveden kaikkina vuoden ja vuorokauden aikoina. Niin omakotitaloissa kuin taloyhtiöissä säästyy aikaa, vaivaa ja rahaa, kun lämmitysmuodoksi valitaan kaukolämpö.

Kaukolämpö on luontoystävällinen. Se tuotetaan kokonaistaloudellisesti ja ympäristö- ja ilmastovai-
kutukset huomioon ottaen. Kaukolämmön polttoaineena voi olla mm. maakaasu, kivihiili, turve, öljy, puu ja metsähakkuiden jätteet, biokaasu sekä teollisuustuotannossa syntyvä ns. hukkalämpö.

Kaukolämpö voidaan asentaa helposti niin uusiin kuin vanhoihinkin taloihin aina, kun kaukolämpöverkko on lähellä.

Kaukolämpö on ollut suomalaisten taajama-asuntojen lämmitysmuoto jo viidenkymmenen vuoden ajan. Nykyaikainen kaukolämpö on Suomessa maailman huipputasoa. Suomalainen kaukolämpö on saanut myös kansainvälisesti mittaavaa tunnustusta energiatehokkuutensa ansiosta. Kaukolämmöllä tuotetaan hyvän olon energiaa, josta hyödyn saavat niin kaukolämpöaloissa asuvat kuin ympäröivä luontokin.

Tunnetko Sinä jo kaukolämmön edut?

Asuitpa sitten omakotitalossa tai taloyhtiössä, niin on fiksua tietää kaukolämmön eduista. Keskustele naapureiden, tuttavien, kiinteistöhoitajan ja muiden asukkaiden kanssa - vaikkapa sitten yhtiökokouksessa.

Katso lisää www.kaukolampo.fi

KAUKOLÄMPÖ SÄÄSTÄÄ ENERGIAA

Hyväkuntoiset ja oikein valitut laitteet takaavat tasaisen huonelämpötilan ja sopivan lämmintä vettä aina riittävästi. Asukkaiden ei tarvitse tehdä mitään putkistoihin liittyviä säätö- tai tarkkailutöitä, riittää kun jokaisessa asunnossa säädetään asuntokohtaiset termostaatit oikein. Laitteiden oikea käyttö säästää energiaa ja luonnonvaroja ilman, että mukavan asumisen vaatimuksista tarvitsee tinkiä.

Jos suunnitelmissa ovat esim. kiinteistön peruskorjaukset, kannattaa ajoissa ottaa asiantuntija paikalle selvittämään kokonaistaloudellisin lämmitysratkaisu.

Ilmalämpöpumppua tai sähköllä toimivaa lattia-
lämmitystä ei tarvita kaukolämpöalossa. Myös pesutilojen lattiat kannattaa lämmittää kaukolämmöllä.

Jos huonelämpötilat vaihtelevat, voi talon lämmitysverkko olla epätasapainossa ja tällöin lämmitys tuhlaa energiaa. Kiinteistöhoitajan tehtävä on silloin kutsua asiantuntija paikalle tasapainottamaan lämmitysverkko.

Kaukolämpöyrityksen asiantuntijalta saat aina parhaat neuvot energiasäästöön liittyen.



ENERGIANSÄÄSTÖVINKKEJÄ:

- Varmista, että huonelämpötilat ovat tarkoituksenmukaiset
- Tuuleta nopeasti ja tehokkaasti
- Varmista, että ikkunat ja ovet ovat riittävän tiiviit
- Älä juoksuta vettä turhaan

Seuraa säännöllisesti energian ja käyttöveden kulutusta. Tavoite on, että veden kulutus/henkilö olisi 130 litraa vuorokaudessa.

SISÄLÄMPÖTILOIKSI SUOSITELLAAN:

- Asuin- ja toimistohuoneet +20–22 °C
- Myymälät, työhuoneet ja teollisuustilat +18 °C
- Lämpimät varastot +12 °C
- Autotallit +5 °C

Yhden asteen huonelämpötilan pudotuksella säästyy viisi prosenttia lämpöä.

Sopiva käyttöveden lämpötila on +50–55 °C

ENERGIANKULUTUKSEN SEURANTA ON HELPPOA

Kaukolämpö tuottaa huoletonta ja varmaa lämpöä ja lämmintä käyttöveettä vuoden jokaisena päivänä. Vuotuisesta lämmitysenergiasta kuluu lämmitykseen noin 70 % ja lämpimään käyttöveeteen loput 30 %.

Kiinteistön kaukolämpölaitteiden hoitaja toimittaa mittarilukemat kaukolämpöyritykselle tai vaihtoehtoisesti yritys lukee mittarilukemat ns. etäluentana. Etäluenta yleistyy nopeasti. Kaukolämpöyritys toimittaa vähintään kerran vuodessa asiakkailleen kulutusraportin, josta energian kulutusta voi seurata. Asukkaat voivat kysyä kulu- tustietoja isännöitsijältä tai kaukolämpölaitteiden


hoitajalta. Raportista selviää yleensä oman talon kulutuksen lisäksi paikkakunnan muiden vastaavien talojen lämmönkulutukset. Monilla paikkakunnilla asiakkaat voivat seurata kulutustaan suoraan lämmönmyyjän kotisivuilta.

Sää vaikuttaa lämmön vuosikulutukseen merkittävästi ja siksi raportteihin on useimmiten tehty sääkorjaus. Laitteiden säädöt ja kunto on syytä tarkastaa, jos kulutus poikkeaa huomattavasti edellisten vuosien kulutuksesta. Moni yritys toimittaa asiakkailleen myös ennusteen tulevan lämmitys- kauden kustannuksista.

ENERGIATODISTUS KERTOO KIINTEISTÖN TARVITSEMAN LÄMMITYSENERGIAN

Jokaisella kiinteistöllä tulisi olla ajantasainen energiatodistus. Energiatodistus vaaditaan kaikilta uudisrakennuksilta, myös pientaloilta. Todistus vaaditaan myös olemassa olevilta kiinteistöiltä silloin, kun kiinteistö tai sen tiloja myydään tai vuokrataan. Todistus on suositeltava myös vanhoille pientaloille. Energiatodistus tarjoaa

mahdollisuuden vertailla oman talon energian- kulutusta muihin taloihin. Todistuksessa annetaan usein suosituksia energiatehokkuudesta. Asun- toyhtiöissä isännöitsijältä kannattaa kysyä lisää energiatodistuksesta. Jotkut kaukolämpöyrityk- setkin tuottavat energiatodistuspalveluja.

A ginger and white cat is curled up on a white radiator. The radiator is mounted on a wall with orange floral wallpaper. The cat is looking towards the camera with its eyes partially closed. The radiator has several vertical columns and a control knob on the right side. A white pipe is visible at the bottom left of the radiator.

Lämpöpatterit toimivat oikein silloin, kun niiden yläosat ovat lämpimät ja alaosat lähes huoneenlämpöiset. Patterit ovat lämpimät vain silloin, kun huoneenlämpötila laskee alle asetusarvon.

JOKO TEILLÄ ON OMA ENERGIAEKSPERTTI

Energiaekspertti on energia-asioista kiinnostunut asukas, jolla on aikaa ja halua seurata talon energiankulutusta ja opastaa muita asukkaita oikeaan ja säästävään energiankäyttöön.

Energiaekspertistä kannattaa kysyä omalta kaukolämpöyritykseltä. Moni kaukolämpöyritys myös kouluttaa ja opastaa taloyhtiöiden edustajia.

YHTEISTYÖSSÄ KAUKOLÄMPÖYRITYKSEN KANSSA

Kaukolämpöyritys tuntee oman alansa kehityksen ja viimeisimmätkin suositukset ja uusimmat laitteistot. Kaukolämpöyritys on alansa ammattilainen, joka kannattaa ottaa pysyväksi lämmityskumppaniksi. Kaukolämpöyritykset huolehtivat kaukolämpöverkkojen ja energian mittauksen toiminnasta. Ne tarkastavat uusien ja saneerattujen kaukolämpölaitteiden suunnitelmat ja asennukset, opastavat laitteiden käytössä, seuraavat asiakkaiden laitteiden toimintaa ja lämmönkulutusta sekä neuvovat energiansäästöissä.

Monet kaukolämpöyritykset tarjoavat myös erilaisia, energian tehokasta käyttöä edistäviä palveluja, kuten kaukolämpölaitteiden katselmusta

ja huoltoa, lämmönsiirtimen tiiviystarkastuksia, kaukolämpölaitteiden uusintoja ym.

Ikääntyvien laitteiden kunto ja toimivuus on tarkastettava säännöllisesti. Täydellistä katselmusta suositellaan viimeistään 15 vuotta käytössä olleille laitteille.

Kun haluat lisätietoa kaukolämmöstä, ota yhteys taloyhtiösi isännöitsijään tai paikalliseen kaukolämpöyritykseen. Taloyhtiöissä kannattaa keskustella lämmitysasioista asukas- ja yhtiökouksissa. Isännöitsijän ja hallituksen tehtävä on huolehtia lämmityksen toimivuudesta.



HUONEEN LÄMPÖTILAN SÄÄTÄMINEN

Termostaattisella patteriventtiilillä estetään huoneen liiallista lämpenemistä. Huonekohtaiset termostaattiventtiilit ottavat huomioon auringonpaisteesta, sähkölaitteista, valaistuksesta ja ihmisistä huoneeseen syntyvän lisälämmön. Lattialämmitykselle tarvitaan aina oma säätöjärjestelmä.



KAUKOLÄMPÖ TARJOAA MONIA ETUJA.

Me suomalaiset olemme edelläkävijöitä monessa asiassa – myös kaukolämmön kehittämisessä ja energiatehokkuudessa. Kaukolämpö on meidän kaikkien yhteinen etu.

WWW.KAUKOLAMPO.FI